



COMUNE DI CASTIONE DELLA PRESOLANA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **15** del **29-06-21**

Codice Ente: 10065

Oggetto:
NUOVO DOCUMENTO DI PIANO, VARIANTE GENERALE AL PIANO DEI SERVIZI, AL PIANO DELLE REGOLE, ALLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL P.G.T. - ADOZIONE

Adunanza: Ordinaria - seduta: Pubblica - convocazione: Prima.

L'anno duemilaventuno il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 20:30, nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

MIGLIORATI ANGELO	P	MIGLIORATI FABIO	P
FERRARI GUERINO PASIO	P	TOMASONI ROBERTO	P
FERRARI FABIO (1988)	P	PASINETTI FRANCESCO	P
FERRARI SERAFINO	P	FERRARI FABIO	P
BONA SIMONA	P	SORLINI ANDREA	P
TOMASONI MARIA LUISA	P		

presenti n. 11 assenti n. 0.

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE Signor BERNARDI MARINO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor MIGLIORATI ANGELO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

In apertura l'assessore all'urbanistica Fabio Migliorati procede a dare lettura di una relazione al Consiglio Comunale dove illustra le procedure e gli atti posti in essere per addivenire alla proposta sottoposta oggi al C.C. (vedasi allegata relazione).

Segue ampia e dettagliata illustrazione dei contenuti dello strumento urbanistico con gli interventi anche dei tecnici estensori Arch. Tomasi e Geologo Locati.

Aperto il dibattito si hanno i seguenti interventi:

Fabio Ferrari "Fafò": chiede se sono stati fatti rilievi geologici sul territorio.

Andrea Sorlini: domanda quali sono gli aspetti salienti del nuovo strumento urbanistico rispetto al precedente.

Arch. Martino: interviene a richiesta del Presidente per sintetizzare le novità più significative del nuovo strumento urbanistico rispetto al precedente:

- 1- riduzione comparti edificabili
- 2- individuazione nuove aree a parcheggio
- 3- revisione della classificazione PAI che risultava vincolante su alcuni ambiti
- 4- snellimento norme tecniche e apparato normativo.

Sindaco: evidenzia che l'approvazione dello strumento urbanistico prevede un percorso complesso che coinvolgerà anche i cittadini ed i portatori di interessi collettivi che potranno presentare i loro spunti che l'Amministrazione Comunale è ben disponibile a valutare.

Fabio Ferrari: sottolinea che l'argomento risulta di grande importanza per il nostro territorio e pertanto merita il giusto approfondimento.

Fabio Ferrari "Fafò": preannuncia voto contrario. Sottolinea che serviva maggiore attenzione al centro storico di Castione, come anche al partenariato con la Parrocchia.

Andrea Sorlini: fa presente che essendo nella fase di scadenza di mandato poteva essere maggiormente coinvolta la minoranza. La struttura del piano pare accettabile. Preannuncia voto di astensione.

Fabio Ferrari: il PGT proposto riveste particolare rilevanza per la vite del paese e più in generale dell'intero territorio. Si tratta certamente di decisioni strategiche per il futuro che la maggioranza ha ritenuto di percorrere senza esitazione.

Il Sindaco, constatato che sul punto non vi sono ulteriori richieste di intervento, dichiara chiusa la discussione e pone in votazione la proposta.

II CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Castione della Presolana è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del

21/06/2013, entrato in vigore in data 09/10/2013, a seguito della pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 41;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 05/10/2016 è stata approvata la variante n.1 al Piano di Governo del Territorio, entrata in vigore dalla data di pubblicazione sul B.U.R.L. n.46 del 16/11/2016;
- con deliberazione di C.C. n. 16 del 21/06/2013 è stata approvata la Componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio e con deliberazione e n. 43 del 05/10/2016 sono stati approvati i relativi aggiornamenti;
- l'art. 8 comma 4 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", stabilisce che *"Il documento di Piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile"*;
- l'articolo 5 comma 1 e seguenti della legge regionale 28 novembre 2014, n.31 *"Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato"*, così come modificato dalla l.r. 16/2017, prevede che *"La Regione integra il PTR con le previsioni di cui all'articolo 19, comma 2, lettera b bis), della l.r. 12/2005, come introdotto dall'articolo 3, comma 1, lettera p), della presente legge, entro il 31 dicembre 2017. Le province e la Città metropolitana di Milano adeguano i rispettivi PTCP e il Piano Territoriale Metropolitano alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'articolo 2 della presente legge e ai contenuti dell'articolo 19 della l.r. 12/2005 entro ventiquattro mesi dall'adeguamento del PTR di cui al comma 1". Successivamente all'integrazione del PTR e all'adeguamento dei PTCP e del Piano Territoriale Metropolitano, di cui ai commi 1 e 2, e in coerenza con i contenuti dei medesimi, i comuni, in occasione della prima scadenza del documento di piano, adeguano i PGT alle disposizioni della presente legge."*;
- l'articolo 5 comma 5 della L.R. 31/2014 dispone che: *"La validità dei documenti di piano dei PGT comunali, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al [comma 2](#), può essere prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento con deliberazione del Consiglio comunale da assumersi entro la scadenza del proprio documento di piano, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al [comma 4](#)"*;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 dell'01/06/2018 è stata prorogata, ai sensi dell'art. 5 comma 5 della L.R. 28 novembre 2014, n.31, come modificata dalla L.R. 16/2017, la validità del documento di Piano del P.G.T. vigente di dodici mesi successivi all'adeguamento del Piano territoriale di coordinamento della Provincia di Bergamo, ferma restando la possibilità di approvare varianti generali o parziali al documento di piano e piani attuativi in variante al documento di piano, secondo quanto previsto al comma 4 del medesimo articolo.

CONSIDERATO che:

- per quanto concerne gli atti di pianificazione sovracomunale sono intervenute sia modificazioni ed aggiornamenti degli strumenti di pianificazione sovraordinata vigenti, sia l'introduzione di nuovi strumenti di pianificazione sovraordinata, che

comportano la necessità di adeguamento dello strumento urbanistico generale comunale;

- risulta altresì necessario aggiornare lo “Studio della componente geologica, idrogeologica e sismica” del territorio comunale per le sopraggiunte normative di carattere idrogeologico;
- a seguito dell’entrata in vigore del Regolamento Regionale 7/2017 (B.U.R.L. n.48 del 27/11/2017) “Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell’invarianza idraulica ed idrologica”, attuativo dell’art. 58 bis della LR 12/2005, il Comune di Castione della Presolana è stato classificato a bassa criticità idraulica, pertanto, ai sensi del medesimo regolamento, il Comune è tenuto, quantomeno, alla predisposizione del “documento semplificato del rischio idraulico comunale” che deve essere recepito nella documentazione inerente la componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T.;
- in data 3 marzo 2021 ha assunto efficacia la revisione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Bergamo, mediante la pubblicazione sul B.U.R.L. Serie avvisi e concorsi n. 9, in data 03/03/2021, dell’avviso di approvazione definitiva;

RICHIAMATI:

- gli articoli 6 e 7 del D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i., che stabiliscono l'oggetto della disciplina, l'ambito di applicazione e le competenze per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), cui deve essere sottoposta la Variante;
- la Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. che ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la delibera di Consiglio regionale n. VIII/0351 del 13 marzo 2007, con la quale sono stati approvati gli indirizzi generali per la valutazione ambientale strategica di piani e programmi;
- le delibere di Giunta Regionale:
 - n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007, con le quali sono stati definiti gli ulteriori adempimenti previsti dal comma 1 dell'art. 4 della L.R. 12/2005;
 - n. 9/761 del 10 novembre 2010, con la quale è stata adeguata la disciplina regionale in materia di VAS alle nuove disposizioni dettate dal D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128;
 - n. 9/3836 del 5 luglio 2012 ha approvato il modello metodologico procedurale e organizzativo della VAS delle varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole (Allegato 1u) del Piano di Governo del Territorio;
- la Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia, con decreto dirigenziale n. 13071 del 14 dicembre 2010, ha approvato la circolare "Applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale":

VERIFICATO che

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 13/06/2018 è stato dato avvio al procedimento relativo alla redazione degli atti costituenti la variante generale al Piano di Governo del Territorio e la componente geologica a corredo del P.G.T., unitamente alla Valutazione ambientale Strategica (VAS), approvando

- contestualmente la bozza di avviso pubblico per la presentazione di suggerimenti e proposte anche per la tutela degli interessi diffusi;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.107/2018 del 24/10/2018 sono stati individuati:
 - l'autorità proponente/procedente e l'autorità competente per la Valutazione Ambientale strategica, rispettivamente nelle persone del Sindaco pro-tempore e del Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica;
 - con atto prot. 10858 del 12/12/2018, predisposto dall'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente sono stati individuati (in via preliminare) i soggetti interessati dall'iter decisionale chiamati a partecipare alla conferenza di valutazione, nonché le modalità di svolgimento del processo di partecipazione
 - l'autorità competente per la VAS in materia di Siti di rete Natura 2000, preposta all'espressione della Valutazione di Incidenza del PGT in merito a: ZSC Val Sedornia – Val Zurio – Pizzo della Presolana (IT2060005), ZPS Parco Regionale Orobie Bergamasche (IT 2060401) e ZPS “Val di Scalve” (IT2060304), nella Provincia di Bergamo Settore Ambiente- Servizio Ambiente;
 - l'avviso di avvio del procedimento è stato pubblicato sul BURL serie inserzioni n. 26 in data 27/06/2018, sul quotidiano l'“Eco di Bergamo” in data 27/06/2018, oltre che sul sito web comunale e all'Albo pretorio, dal 21/06/2018 al 21/08/2018;
 - con determinazione n. 372 dell'08/10/2018 e s.m.i. è stato incaricato lo Studio Associato Tomasi Associati Architetti, con sede a Bergamo), per la redazione della variante generale al Piano di Governo del territorio (Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi);
 - con determinazione n. 374 del 09/10/2018 e s.m.i. è stato incaricato il R.T.I. composto da ERA SOC. COOP. e Ing. Pier Giuseppe Fenaroli per la redazione dell'aggiornamento dello studio geologico ai sensi della lr 12/2005 e suoi criteri attuativi, del documento semplificato del rischio idraulico comunale (DSRI) e della documentazione inerente la valutazione ambientale strategica (VAS) e la valutazione di incidenza ambientale

DATO ATTO che, relativamente al procedimento di VAS:

- il documento di scoping è stato messo a disposizione presso il Comune di Castione della Presolana, sul sito WEB regionale SIVAS e sul sito WEB istituzionale del Comune di Castione della Presolana in libera visione per trenta giorni consecutivi con decorrenza dal giorno 17/01/2019 al fine di raccogliere pareri e contributi da parte dei soggetti competenti in materia ambientale ed enti territorialmente interessati, nonché del pubblico;
- in data 21/02/2019 si è svolta la prima conferenza di V.A.S. per illustrare il Documento di Scoping e per esaminare i possibili effetti significativi che la proposta di redazione del nuovo Documento di Piano del P.G.T. potrebbe avere sull'ambiente nonché sulla salute dei cittadini e dalla quale è emerso che il procedimento di redazione intrapreso, è soggetto a Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- a seguito della convocazione di detta prima Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica, sono stati presentati n. 8 contributi da parte dei soggetti competenti in materia ambientale, nonché dei soggetti funzionalmente interessati e da altri soggetti funzionalmente interessati;

- l'esito della prima Conferenza, tenutasi il 21/02/2019, è riportato nell'apposito verbale che, unitamente alla restante documentazione, è pubblicato nella sezione dedicata del sito internet istituzionale del Comune nonché sul sito web SIVAS di Regione Lombardia;
- l'Autorità procedente, d'intesa con l'Autorità competente per la VAS, mediante idoneo Avviso prot. 298 in data 11/01/2021, pubblicato rispettivamente all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul sito istituzionale del Comune, nonché sul sito web SIVAS di Regione Lombardia, ha reso noto che la proposta di Piano di Governo del Territorio (DdP – PdR – PdS), unitamente al Rapporto Ambientale, alla Sintesi non tecnica e alla Valutazione di Incidenza sono stati depositati presso il Comune di Castione della Presolana e pubblicati sul sito web SIVAS e sul sito web comunale in libera visione per sessanta giorni con decorrenza dal giorno 11/01/2021, invitando chiunque ne avesse interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte entro il termine dell'11/03/2021;
- con comunicazione prot. 13425 in data 29/12/2020, così come modificata con nota prot. 295/2021 in data 11/01/2021, è stata convocata la seconda conferenza di V.A.S. e contestualmente è stato richiesto agli enti competenti per la valutazione di incidenza l'espressione del relativo parere;
- con comunicazione prot. 2465/2021 del 02/03/2021 sono state formalmente invitate le parti sociali ed economiche all'espressione del parere previsto all'art. 13 comma 3 della l.r. 12/2005;
- in data 12/03/2021 si è svolta la seconda conferenza di V.A.S., nella quale è stato valutato il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica e sono stati esaminati i pareri e le osservazioni pervenuti dai Soggetti e dagli Enti territorialmente interessati;
- a seguito della convocazione della seconda Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica, sono stati presentati n. 10 contributi da parte dei soggetti competenti in materia ambientale, nonché da altri soggetti funzionalmente interessati e da parte del pubblico (per questi ultimi solo uno è risultato pertinente alla VAS, gli altri contributi sono stati valutati sotto il profilo meramente urbanistico);
- l'esito della seconda Conferenza tenutasi il 12/03/2021 è riportato nell'apposito verbale che, unitamente alla restante documentazione, è pubblicato nella sezione dedicata del sito internet istituzionale del Comune nonché sul sito web SIVAS di Regione Lombardia;

DATO ATTO che:

- Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e protezione civile – Urbanistica e assetto del territorio- Pianificazione dell'assetto idrogeologico, reticoli e demanio con propria nota n. Z1.2020.0043958 del 16/12/2020, assunta al P.G. n. 13044 in data 17/12/2020 ha ritenuto conforme ai contenuti della verifica di compatibilità, di cui all'art. 18 della N.d.A. del P.A.I., l'aggiornamento dello studio geologico comunale a corredo del P.G.T, che propone aggiornamenti al quadro del dissesto P.A.I.;
- Provincia di Bergamo-Settore Ambiente-Servizio Ambiente e paesaggio con propria nota prot. U.0028765 del 13/05/2021, assunta al P.G. n. 5418 del 14/05/2021, ha espresso valutazione di incidenza positiva, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. N. 357 dell'08/09/1997 e s.m.i e dell'art. 25bis della l.r. 86/83 e s.m.i., in qualità di l'autorità competente per la VAS in materia di Siti di rete Natura 2000, preposta all'espressione della Valutazione di Incidenza del PGT in

relazione ai siti: ZSC Val Sedornia – Val Zurio – Pizzo della Presolana (IT2060005), ZPS Parco Regionale Orobie Bergamasche (IT 2060401);

PRESO ATTO dei documenti elaborati a fronte dell'esame dei pareri e delle osservazioni presentate e sulla scorta degli esiti della Conferenza di VAS tenutasi il 12/03/2021, pubblicati sul sito web SIVAS, sul sito web comunale e all'albo pretorio:

- Parere Motivato iniziale redatto dall'Autorità Procedente e dall'autorità competente per la V.A.S in data 25/05/2021 prot.6025/2021
- Dichiarazione di Sintesi iniziale redatto dall'Autorità Procedente e dall'autorità competente per la V.A.S. in data 25/05/2021 prot.6026/2021;

VISTA la documentazione del nuovo Documento di Piano, della variante generale al piano dei servizi, al piano delle regole, alla componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T., integrata con il documento semplificato del rischio idraulico, costituita dai seguenti elaborati:

<i>allegato A</i>	<i>Relazione</i>
<i>allegato B</i>	<i>Relazione allegata alla "Carta del consumo di suolo"</i>
<i>allegato C</i>	<i>Verifica di compatibilità con la pianificazione sovracomunale</i>
DOCUMENTO DI PIANO	
<i>Allegato D1</i>	<i>Norme Tecniche di Attuazione</i>
<i>tav.D2.1</i>	<i>Carta dei vincoli 1 di 4</i>
<i>tav.D2.2</i>	<i>Carta dei vincoli 2 di 4</i>
<i>tav.D2.3</i>	<i>Carta dei vincoli 3 di 4</i>
<i>tav.D2.4</i>	<i>Carta dei vincoli 3 di 4</i>
<i>tav.D3</i>	<i>Accordo di Programma Monte Pora in itinere</i>
<i>tav.D4</i>	<i>Tavola delle Previsioni di Piano</i>
PIANO DELLE REGOLE	
<i>Allegato R1</i>	<i>Norme Tecniche di Attuazione</i>
<i>tav.R2</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:10.000</i>
<i>tav.R3</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:5.000</i>
<i>tav.R4.1</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:2.000 – foglio 1</i>
<i>tav.R4.2</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:2.000 – foglio 2</i>
<i>tav.R4.3</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:2.000 – foglio 3</i>
<i>tav.R4.4</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:2.000 – foglio 4</i>
<i>tav.R5</i>	<i>Centri e nuclei storici</i>
<i>tav.R6</i>	<i>Tessuto Urbano Consolidato</i>

tav.R7	<i>Carta della sensibilità paesistica</i>
tav.R8	<i>Carta della potenzialità archeologica</i>
tav.R9.1	<i>Elementi dello stato di fatto e di diritto dei suoli – 2014</i>
tav.R9.2	<i>Elementi dello stato di fatto e di diritto dei suoli – Variante 2020</i>
tav.R10	<i>Verifica del Bilancio Ecologico</i>
tav.R11	<i>Elementi della qualità dei suoli liberi</i>
PIANO DEI SERVIZI	
Allegato S1	<i>Norme Tecniche di Attuazione</i>
tav.S2	<i>Piano dei servizi: progetto</i>
tav.S3	<i>La mobilità lenta</i>
tav.S4	<i>Rete Ecologica Comunale</i>
PIANO NATURALISTICO COMUNALE	
allegato	<i>Norme Tecniche di Attuazione - Piano Naturalistico Comunale</i>
tav. PNC.1	<i>Carta delle unità ambientali</i>
tav. PNC.2	<i>Carta delle classi di valore naturalistico delle unità ambientali</i>
tav. PNC.3	<i>Carta della valutazione</i>
tav. PNC.4	<i>Carta dello sviluppo naturalistico</i>
COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA	
allegato	<i>Relazione illustrativa componente geologica</i>
allegato	<i>Norme geologiche di piano</i>
GEO_01	<i>Lineamenti geologici – scala 1:10.000</i>
GEO_02	<i>Lineamenti geomorfologici – scala 1:10.000</i>
GEO_03	<i>Lineamenti idrologici ed idrogeologici– scala 1:10.000</i>
GEO_04	<i>Pericolosità sismica locale (PSL) – scala 1:10.000</i>
GEO_05	<i>Vincoli a carattere prettamente geologico– scala 1:10.000</i>
GEO_06_NO	<i>Sintesi degli elementi di pericolosità NO– scala 1:5.000</i>
GEO_06_NE	<i>Sintesi degli elementi di pericolosità NE– scala 1:5.000</i>
GEO_06_SO	<i>Sintesi degli elementi di pericolosità SO– scala 1:5.000</i>
GEO_06_SE	<i>Sintesi degli elementi di pericolosità SE– scala 1:5.000</i>
GEO_07_NO	<i>Fattibilità delle azioni di piano NO– scala 1:5.000</i>
GEO_07_NE	<i>Fattibilità delle azioni di piano NE– scala 1:5.000</i>
GEO_07_SO	<i>Fattibilità delle azioni di piano SO– scala 1:5.000</i>
GEO_07_SE	<i>Fattibilità delle azioni di piano SE– scala 1:5.000</i>
GEO_08	<i>Fattibilità delle azioni di piano su carta tecnica regionale– scala 1:10.000</i>

GEO_09	Cartografia del dissesto con legenda uniformata PAI– scala 1:10.000
allegato	Asseverazione di cui alla DGR X/6738/2017
All.	Parere regionale su “Revisione della componente geologica del PGT”
DOCUMENTO SEMPLIFICATO DEL RISCHIO IDRAULICO	
allegato	Relazione illustrativa D.S.R.I.
DSRI_01	Individuazione delle aree con pericolosità idraulica 1:10.000
DSRI_02	Identificazione dei ricettori– scala 1:10.000
DSRI_03	Propensione alla dispersione delle acque meteoriche sul suolo / strati superficiali del sottosuolo – scala 1:10.000
DSRI_04	Disciplina del territorio e misure strutturali– scala 1:10.000
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
allegato	Rapporto ambientale
All.	Parere ambientale motivato iniziale prot.6025 del 25/05/2021
All.	Dichiarazione di sintesi iniziale prot.6026 del 25/05/2021
VALUTAZIONE DI INCIDENZA	
allegato	Studio di incidenza
Tavola SI_01	Tavola SI_01 - Rapporto principali previsioni della variante ed aree di Natura 2000 e habitat di rete Natura 2000 direttamente interferiti (Intervento IS8)
All.	Parere Provinciale su “Valutazione d’incidenza della Variante generale al PGT del Comune di Castione della Presolana ai sensi dell’art. 5 del DPR 357/97 e smi e dell’art. 25 bis della LR 86/83 e smi”

RICHIAMATE:

- la legge regionale n. 12/2005 dell’11/03/2005 “Legge per il Governo del Territorio” e s.m.i.;
- la legge regionale 28 novembre 2014, n.31 e s.m.i. “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato”, così come poi modificato dalla Legge Regionale 26 maggio 2017 n. 16;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.
- la d.g.r. n. VIII/1562 del 22/12/2005 “Modalità di coordinamento e integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato (art. 3 l.r. 12/2005);
- la d.g.r. n. VIII/1681 del 29/12/ 2005 “Modalità per la pianificazione comunale”;
- la d.g.r. n. VIII/1566 del 22/12/2005 “Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio in attuazione dell’art. 57 comma 1 della l.r. n. 12 dell’11/03/2005” e s.m.i.;
- la d.c.r. n. VIII/351 del 13/03/2007 “Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (V.A.S.);
- la d.g.r. VIII/6420 del 27/12/2007 “Determinazione della procedura per la valutazione di piani e programmi”;
- la d.g.r. IX/761 del 10 novembre 2010 “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971”
- la d.g.r. IX/3836 del 25 luglio 2012 “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e

organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole”

- il r.r. 23 novembre 2017 n.7;

RICHIAMATO l’art. 78, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000 che prevede l’obbligo per i consiglieri e assessori comunali di astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado;

DATO ATTO che per l’adozione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio è necessario fare ricorso alla procedura prevista dall’art. 13 della l.r. n. 12/2005 e s.m.i.;

RICHIAMATO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell’Area edilizia privata e urbanistica, ai sensi dell’art. 49, 1 comma, dell’art. 147 bis, 1 comma, del Dlgs 18 agosto 2000, n. 267, e del TITOLO II del Regolamento dei controlli interni, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

VISTO:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Indetta la votazione a scrutinio palese che ottiene il seguente esito:

- Presenti n. 11
- Votanti n. 10
- Favorevoli n. 09
- Contrari n. 01 (Fabio Ferrari “Fafò”)
- Astenuti n. 01 (Andrea Sorlini)

DELIBERA

1°- Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del deliberato.

2°- Di prendere atto dello svolgimento della procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale (VIC), della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del nuovo Documento di Piano del P.G.T. ed in particolare dei contenuti: del Rapporto Ambientale nonché del “Parere Motivato iniziale” e della “Dichiarazione di Sintesi iniziale” espressi dall’ l’Autorità Procedente d’intesa con l’Autorità competente per la VAS.

3°- Di adottare, con la procedura di cui all’art. 13 della l.r. 12/2005 e s.m.i., gli atti costituenti il nuovo Documento di Piano e la variante generale al piano dei servizi, al piano delle regole, alla componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T, integrata con il documento semplificato del rischio idraulico, nonché gli atti connessi e la documentazione costituente la Valutazione di Incidenza Ambientale (VIC) e la Valutazione Ambientale Strategia (VAS), il tutto costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti:

<i>allegato A</i>	<i>Relazione</i>
<i>allegato B</i>	<i>Relazione allegata alla “Carta del consumo di suolo”</i>
<i>allegato C</i>	<i>Verifica di compatibilità con la pianificazione sovracomunale</i>

DOCUMENTO DI PIANO	
<i>Allegato D1</i>	<i>Norme Tecniche di Attuazione</i>
<i>tav.D2.1</i>	<i>Carta dei vincoli 1 di 4</i>
<i>tav.D2.2</i>	<i>Carta dei vincoli 2 di 4</i>
<i>tav.D2.3</i>	<i>Carta dei vincoli 3 di 4</i>
<i>tav.D2.4</i>	<i>Carta dei vincoli 3 di 4</i>
<i>tav.D3</i>	<i>Accordo di Programma Monte Pora in itinere</i>
<i>tav.D4</i>	<i>Tavola delle Previsioni di Piano</i>
PIANO DELLE REGOLE	
<i>Allegato R1</i>	<i>Norme Tecniche di Attuazione</i>
<i>tav.R2</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:10.000</i>
<i>tav.R3</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:5.000</i>
<i>tav.R4.1</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:2.000 – foglio 1</i>
<i>tav.R4.2</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:2.000 – foglio 2</i>
<i>tav.R4.3</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:2.000 – foglio 3</i>
<i>tav.R4.4</i>	<i>Piano delle Regole: progetto 1:2.000 – foglio 4</i>
<i>tav.R5</i>	<i>Centri e nuclei storici</i>
<i>tav.R6</i>	<i>Tessuto Urbano Consolidato</i>
<i>tav.R7</i>	<i>Carta della sensibilità paesistica</i>
<i>tav.R8</i>	<i>Carta della potenzialità archeologica</i>
<i>tav.R9.1</i>	<i>Elementi dello stato di fatto e di diritto dei suoli – 2014</i>
<i>tav.R9.2</i>	<i>Elementi dello stato di fatto e di diritto dei suoli – Variante 2020</i>
<i>tav.R10</i>	<i>Verifica del Bilancio Ecologico</i>
<i>tav.R11</i>	<i>Elementi della qualità dei suoli liberi</i>
PIANO DEI SERVIZI	
<i>Allegato S1</i>	<i>Norme Tecniche di Attuazione</i>
<i>tav.S2</i>	<i>Piano dei servizi: progetto</i>
<i>tav.S3</i>	<i>La mobilità lenta</i>
<i>tav.S4</i>	<i>Rete Ecologica Comunale</i>
PIANO NATURALISTICO COMUNALE	
<i>allegato</i>	<i>Norme Tecniche di Attuazione - Piano Naturalistico Comunale</i>

<i>tav. PNC.1</i>	<i>Carta delle unità ambientali</i>
<i>tav. PNC.2</i>	<i>Carta delle classi di valore naturalistico delle unità ambientali</i>
<i>tav. PNC.3</i>	<i>Carta della valutazione</i>
<i>tav. PNC.4</i>	<i>Carta dello sviluppo naturalistico</i>
COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA	
<i>allegato</i>	<i>Relazione illustrativa componente geologica</i>
<i>allegato</i>	<i>Norme geologiche di piano</i>
<i>GEO_01</i>	<i>Lineamenti geologici – scala 1:10.000</i>
<i>GEO_02</i>	<i>Lineamenti geomorfologici – scala 1:10.000</i>
<i>GEO_03</i>	<i>Lineamenti idrologici ed idrogeologici– scala 1:10.000</i>
<i>GEO_04</i>	<i>Pericolosità sismica locale (PSL) – scala 1:10.000</i>
<i>GEO_05</i>	<i>Vincoli a carattere prettamente geologico– scala 1:10.000</i>
<i>GEO_06_NO</i>	<i>Sintesi degli elementi di pericolosità NO– scala 1:5.000</i>
<i>GEO_06_NE</i>	<i>Sintesi degli elementi di pericolosità NE– scala 1:5.000</i>
<i>GEO_06_SO</i>	<i>Sintesi degli elementi di pericolosità SO– scala 1:5.000</i>
<i>GEO_06_SE</i>	<i>Sintesi degli elementi di pericolosità SE– scala 1:5.000</i>
<i>GEO_07_NO</i>	<i>Fattibilità delle azioni di piano NO– scala 1:5.000</i>
<i>GEO_07_NE</i>	<i>Fattibilità delle azioni di piano NE– scala 1:5.000</i>
<i>GEO_07_SO</i>	<i>Fattibilità delle azioni di piano SO– scala 1:5.000</i>
<i>GEO_07_SE</i>	<i>Fattibilità delle azioni di piano SE– scala 1:5.000</i>
<i>GEO_08</i>	<i>Fattibilità delle azioni di piano su carta tecnica regionale– scala 1:10.000</i>
<i>GEO_09</i>	<i>Cartografia del dissesto con legenda uniformata PAI– scala 1:10.000</i>
<i>allegato</i>	<i>Asseverazione di cui alla DGR X/6738/2017</i>
<i>All.</i>	<i>Parere regionale su “Revisione della componente geologica del PGT”</i>
DOCUMENTO SEMPLIFICATO DEL RISCHIO IDRAULICO	
<i>allegato</i>	<i>Relazione illustrativa DSRI</i>
<i>DSRI_01</i>	<i>Individuazione delle aree con pericolosità idraulica 1:10.000</i>
<i>DSRI_02</i>	<i>Identificazione dei ricettori– scala 1:10.000</i>
<i>DSRI_03</i>	<i>Propensione alla dispersione delle acque meteoriche sul suolo / strati superficiali del sottosuolo – scala 1:10.000</i>
<i>DSRI_04</i>	<i>Disciplina del territorio e misure strutturali– scala 1:10.000</i>
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
<i>allegato</i>	<i>Rapporto ambientale</i>
<i>All.</i>	<i>Parere ambientale motivato iniziale prot.6025 del 25/05/2021</i>
<i>All.</i>	<i>Dichiarazione di sintesi iniziale prot.6026 del 25/05/2021</i>
VALUTAZIONE DI INCIDENZA	
<i>allegato</i>	<i>Studio di incidenza</i>
<i>Tavola SI_01</i>	<i>Tavola SI_01 - Rapporto principali previsioni della variante ed aree di Natura 2000 e habitat di rete Natura 2000 direttamente interferiti (Intervento IS8)</i>

All.	Parere Provinciale su "Valutazione d'incidenza della Variante generale al PGT del Comune di Castione della Presolana ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 e smi e dell'art. 25 bis della LR 86/83 e smi"
------	---

4°- di dare atto che si provvederà, in ottemperanza al commi 4, 5, 6 dell'art. 13 L.R. n. 12/2005 e s.m.i.:

- a) al deposito, entro novanta giorni dall'adozione di cui al precedente punto 1, degli atti e della documentazione sopra enunciata, a pena di inefficacia degli stessi, nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
- b) alla pubblicazione dei medesimi atti sul sito informatico del Comune;
- c) alla pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti all'Albo Pretorio del Comune, sul Bollettino Ufficiale della Regione, su un periodico a diffusione locale, nonché sul sito WEB istituzionale del Comune;
- d) alla trasmissione, contemporaneamente al deposito di cui alla precedente lettera a), degli stessi atti per l'acquisizione dei pareri di cui all'art. 13 commi 5 e 6 della l.r. 12/2005 e s.m.i.:
 - alla Provincia di Bergamo
 - all'A.T.S.
 - all'A.R.P.A..

5°- Di dare atto che a decorrere dalla data di adozione degli atti del P.G.T. verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13 comma 12 della l.r. 12/2005 e s.m.i..

6°- Di dare mandato al Responsabile dell'area edilizia privata e urbanistica, affinché provveda ai necessari e consequenziali adempimenti alla presente deliberazione con l'espletamento di tutte le ulteriori fasi procedurali dettate dall'art. 13 della L.R. n. 12/2005.

7° - Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per l'applicazione delle misure di salvaguardia, con voti favorevoli n. 9, espressi con separata votazione ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del D. Lgs. 267/2000, contrari n. 01 (Fabio Ferrari "Fafo"), astenuti n. 01 (Andrea Sorlini).

In base alla Legge n. 15/05 e al D.Lgs. n. 104/10 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo on line dell'Ente o, in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P..R n. 1199/71.

FF\

La seduta termina alle ore 22:25.

Deliberazione di Consiglio Comunale N.15 del 29-06-2021

**IL PRESIDENTE
MIGLIORATI ANGELO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
BERNARDI MARINO**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 445/2000 e D.Lgs n. 82/2005 e norme collegate)