

- confine comunale
- R1 - centri e nuclei storici
- R2 - residenziale esistente
- R3 - residenziale consolidato
- R4 - piani attuativi residenziali vigenti
- R5A - residenziale di completamento
- R5B - residenziale di completamento
- T - turistico alberghiero
- VP - verde privato
- P1 - produttivo
- P2 - depositi all'aperto
- IS - interventi specifici
- AT - ambiti di trasformazione
- AR - ambiti di rigenerazione
- edifici e manufatti edili isolati di valore storico e architettonico:
- categoria conservazione
- categoria ristrutturazione
- servizi
- struttura di servizio agli impianti sciistici Monte Scanapà mapp. 9344
- servizi - aree verdi
- distributori di carburante
- nuove strade e allargamenti stradali
- tracciato di progetto funivia Castione - Monte Pora
- A1 - area agricola produttiva
- A2 - area agricola di valenza paesistica
- A3 - area boschiva
- aree a fattibilità geologica 4
- fascia di rispetto sorgenti (200m)
- Reticolo Idrico Minore
- rispetto cimiteriale
- limite di arretramento degli edifici, rispetti stradali
- aree di tutela di beni storico culturali e paesaggistici
- Accordo di Programma Monte Pora in itinere:
- perimetro dell'Accordo di Programma
- strutture a supporto delle attività scialistiche, sportive e ricreative previste dall'Accordo di Programma:
- 1. Monte Pora, mapp. 12631
- 2. Monte Pora, mapp. 12835
- 3. via Valzelli, mapp. 8106



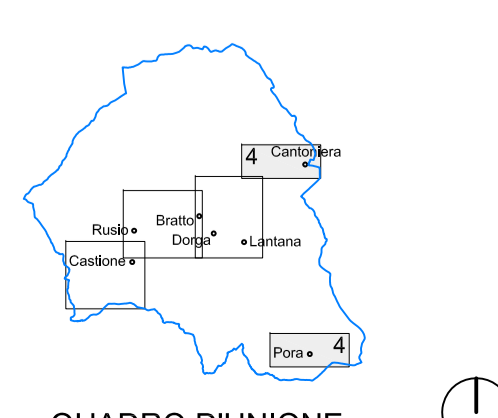
COMUNE DI
CASTIONE DELLA PRESOLANA
PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE 2020

ADOZIONE deliberazione del C.C. n. 15 del 29 giugno 2021
APPROVAZIONE deliberazione del C.C. n. 5 del 18 febbraio 2022

PIANO DELLE REGOLE
Piano delle Regole: progetto 1:2.000 - foglio 4

scala: 1:2.000
data: 18 febbraio 2022
Modificato a seguito delle osservazioni e dei pareri degli Enti



QUADRO D'UNIONE

progetto urbanistico arch. Marco Tomasi
studio geologico - VAS arch. Francesco Perlini
ERA soc. coop. - dott. Umberto Locati

tax. **R4.4**